

破解拆迁难题 赢得群众点赞

鄂尔多斯市伊金霍洛旗强力推进棚户区改造工作

本报讯(记者 李谱新 通讯员 武梓川)棚户区改造和房地产去库存都是关系群众切身利益的重大民生工程,按照上级安排部署,鄂尔多斯市伊金霍洛旗结合城镇化建设实际,举全旗人力、物力、财力投入到这场输不起的“战役”中,有效解决了城中半拉子建设工程、半拉子回迁安置、半拉子征拆房屋等历史遗留问题,疏通了断头路,接通了断头水,架起了连心桥,受到了当地群众的一致好评。

2016年7月,伊金霍洛旗棚户区改造和房地产去库存攻坚战正式打响。在坚持“遵循政策的界、守住法律的线、尊重大多数居民的

愿、把住自治的边、整治城中的病”的原则下,该旗制定出台了《伊金霍洛旗棚户区改造和房地产去库存攻坚行动实施方案》,同时制定了科学合理的补偿安置标准、奖励优惠政策、产权认定、多样性选择补偿安置、新旧城市改造政策衔接、司法救济保障等一系列配套制度。期间,800多名参战工作人员在旗委、旗政府的坚强领导下,主动深入基层调查研究,走街串巷走访摸底,登门入户征求意见,耐心细致讲解政策,得到绝大多数棚改户的理解与支持。此项工作所涉及的10270户群众中,有9100多户积极配合工作组顺利实现了拆迁安置。

为了切实解决极少数“钉子户”、“耐心户”的征拆安置工作,伊金霍洛旗专门成立了由旗委政法委牵头的依法推动组。依法推动组始终秉持“立法为公,司法为民”的理念,以昂扬的斗志和高度的责任担当,积极跟进棚户区改造攻坚的大势,为棚改工作提供了周到的法律服务与强有力的司法保障。近两年来,依法推动组共分5批次,对18户37名工作对象送达了伊金霍洛旗人民政府关于房屋征收补偿决定书,张贴公告22份,送达执行通知书2份,查封、解封、替换、续封房屋40起,提请法院合法性审查资料31(类)项。同

时,依法推动组的工作人员还把送达、张贴法律文书的过程,作为再动员、再释法、再析理的重要工作环节。经过艰苦扎实的努力,陆续与6户“耐心户”达成了自愿拆迁协议;2户通过送达限期腾退房屋土地催告书,达成了自愿协商协议;2户通过送达法院强制执行裁定书,达成了执行和解拆除协议;对2户拒不配合工作的“钉子户”实施了依法拆除,为广大居民群众上了一堂现实版的普法课,使他们切实感受到了公平正义,提高了服从大局的意识,为伊金霍洛旗棚户区改造和房地产去库存攻坚战的完美收官奠定了扎实基础。

两高分别公布国家赔偿新标准 侵犯公民人身自由权日赔偿 284.74 元

最高人民法院近日下发通知,公布了自2018年5月16日起作出的国家赔偿决定涉及侵犯公民人身自由权的赔偿金标准为每日284.74元。

同日,最高人民检察院刑事申诉检察厅下发通知,要求各级检察机关刑事申诉检察部门在办理自身作为赔偿义务机关的国家赔偿案件

时,执行新的日赔偿标准284.74元,该标准较上年度增加25.85元。

国家赔偿法规定:“侵犯公民人身自由的,每日赔偿金按照国家上年度职工日平均工资计算。”国家统计局2018年5月15日公布,2017年全国城镇非私营单位就业人员年平均工资数额为74318元。

按照《最高人民法院、最

高人民检察院关于办理刑事案件赔偿案件适用法律若干问题的解释》第二十一条第二款的规定,各级人民法院自2018年5月16日起审理国家赔偿案件时按照上述标准执行;各级检察机关自5月16日起,作出国家赔偿决定时,对侵犯公民人身自由的,执行新的日赔偿标准。

(陈菲 罗沙)

征收拆迁类诉讼连年攀升矛盾集中 最高法将出台房屋征收与补偿司法解释



记者近日从最高人民法院召开的新闻通气会上了解到,2015年至2017年,全国法院一审受理征收拆迁类诉讼分别为2.9万件、3.1万件、3.9万件,约占当年行政诉案件总量的13%、14%和17%。征收拆迁仍

是社会矛盾的集中领域,司法监督的重点领域。

据介绍,征收拆迁案件常常面临公共利益与私有财产保护的平衡问题,如何在现有法律框架内平衡二者关系,切实化解矛盾,是当前行政审判面

临的主要责任之一。近年来,人民法院准确把握立法精神,合理界定公共利益范围,审查涉案征收项目是否符合公益要求和比例原则,坚决防止公共利益扩大化;切实保障民众知情权,遵循及时合理补偿原则,完善国家补偿制度,依法公正审理征收补偿协议等案件,充分保护被征收人合法权益,促进法治政府和政务诚信建设。

最高法行政庭审判长于泓说,为更好地保障当事人合法权益,最高法将尽快出台有关国有土地上房屋征收与补偿的司法解释,明晰司法实践中的难点、热点问题,统一裁判尺度,进一步明确补偿的范围、形式和标准,给予被征收征用者公平合理补偿。

(周斌 刘子阳)

两部门发文下达经费预算 要求按计划补助贫困地区教师

日前,财政部、教育部联合发文下达了2018年“三区”人才计划教师专项工作补助经费预算,共计3.458亿元。

据悉,2018年义务教育阶段支教教师工作补助经费预算专项用于向支教教师发放工作补助、交通差旅费用及购买意外保险费等补助。

据了解,两部门要求在继续实施“三区”人才支持计划教师专项计划的同时,从2018

年秋季学期起,将启动实施第一期银龄讲学计划,在部分省份开展试点工作,鼓励支持乐于奉献、身体健康的退休优秀教师到“三区三州”、连片特困地区县、国家扶贫开发重点县、省级扶贫开发重点县等贫困地区(含兵团困难团场)支教讲学,并向深度贫困地区倾斜。中央财政对支教退休教师按照相关文件规定给予工作补助。

两部门要求,各地要按照规定落实地方应承担的工作补助经费,加强对支教教师的服务工作,落实各项优惠政策和支持措施,做好日常管理和考核工作,确保工作顺利实施。要进一步加强资金使用绩效管理,对于挤占、挪用、虚列、套取资金等行为,按照《财政违法行为处罚处分条例》等有关规定严肃处理。

(孙博洋)

推进城市道路交通文明畅通 呼伦贝尔市开展不礼让斑马线“随手拍”举报奖励活动

本报讯(记者 金丽 通讯员 王玲玲)近期,呼伦贝尔市公安局交管支队大力开展“礼让斑马线·文明交通我承诺”主题宣传活动,研究制定了《不礼让斑马线“随手拍”举报奖励办法(试行)》,并决定开展为期5个月的“随手拍”举报奖励活动,鼓励公民举报道路交通安全违法行为。

该《办法》规定,严禁举报人利用掌握的证据材料向驾驶人索要高额“保密费”,严禁诬告和提供伪证材料,违者将严格按照有关法律规定进行处理。对借举报之名进行报复、骗取奖励、敲诈被举报人,或影响公安交通管理部门公正执法的,将追究有关当事人的责任,构成犯罪的,依法追究刑事责任。举报采取自愿的原则,严禁举报人采用危险方法收集交通违法行为证据;举报人在收集固定证据过程中,不注意交通安全,造成不必要的人身伤

害或其他损失的,由举报人自行承担。举报人违法收集证据的,依法承担相应的法律责任。公安交通管理部门将严格执行举报保密制度,依法保护举报人的合法权益。“随手拍”举报奖励活动期间,群众在呼伦贝尔市辖区发现不礼让斑马线交通违法行为,可向公安机关交通管理部门举报。举报时,需提供能够清晰、准确地反映出机动车号牌、外观等特征和违法地点、时间、违法事实的交通违法行为的图片或视频证据材料;举报人可通过呼伦贝尔市公安局交管支队官方微信和邮箱举报材料,也可向交管支队专设的办公室进行举报。据介绍,举报材料经查证属实并符合奖励规定的,举报人将得到一定金额的奖励。

活动开展以来,得到了广大群众的积极响应,该支队已收到部分举报材料,经严格筛选,目前有3位举报人提供的材料符合《办法》的规定和要求。

面向企业打造“最佳客户体验银行” 招行呼和浩特分行优化开户服务

为落实“放管服”工作要求,优化营商环境,根据《中国人民银行关于优化企业开户服务的指导意见》相关通知要求,招商银行呼和浩特分行多措并举,提升开户服务效率,优化开户企业服务,致力于打造“最佳客户体验银行”。

一是推出单位客户“预约易”和“开户易”产品,增加020预审开户模式,实现线上线下的互联互通。企业可通过手机微信公众号“招商银行企业银行”、手机APP“招商银行手机银行”、招商银行“一网通”网站电子渠道预约开户,支持线上自助填写开户申请及基本结算服务申请、预提交开户资料和银行在线与审核。企业线上预约免排队、业务办理免现场填单、排队信息提醒免错过,节省了等候时间,做到了“客户少跑腿,数据多跑路”。据统计,2018年2月至3月,该行通过线上预审开户率达59%。

二是整合开户和各类基本结算服务申请和协议,实现开户与基本结算服务“一站式”办理。招行将开户授权书、公函、对账方式及地址等信息融申请书为一体,精简企业填写内容,减少盖章数量,为企业节省宝贵时间。

三是完善开户审核流程,最大程度压缩企业开户时间。通过细化企业开户服务前后台操作、审核时限,压缩资料

传递时间,加强培训考核等,多方面切实加快企业开户速度,力争做到企业开户一次性办结。

四是开通小微企业开户绿色通道,提供专业化运营服务。对小微企业开户,系统使用绿色通道标识优先审核,为小微企业开户提供便利。审核通过的企业可确保自受理开户申请之日起2个工作日内将开户资料报送至人民银行。

五是企业开户办理过程透明化。企业通过招行微信公众号、官网、手机App线上申请开户的,可查询开户所需资料以及填单指南,提交申请后,还可实时查询开户进度,且招行以短信告知审核结果。通过柜面申请,企业可拨打网点开户服务电话了解开户进度。

招商银行秉承“因您而变”的服务追求,通过系统优化升级,打造线上、线下一体化平台,全力做好客户服务。在开户业务中梳理每个环节,从客户填单到线上预审,从网点受理到传递资料,做到精细化管理,保障客户开户效率,服务小微企业,打造优质客户体验。

(宇萍)