

# 法官巧调解 一日结三案

**乌兰讯** 近日,鄂尔多斯市鄂托克旗人民法院法官在审理一宗房屋买卖合同纠纷案件时,发现该案原告在该院同时涉及3宗同类型案件,此后,法官积极联系另外两名被告,通过三案合并一次性调解,成功化解纠纷。

据悉,2010年1月,原告某房地产公司与格某签订商品房买卖合同,约定房屋总价款,原告按合同约定向被告交付房屋,且被告

一直使用该房屋。同年6月和8月,原告又分别与斯某、伊某签订商品房买卖合同,并交付房屋。由于三被告一直未依约按时还款,原告公司分别向法院提起诉讼,要求三被告偿还房款并清偿利息。

案件受理后,承办法官立即开展调查审理工作,为尽快化解矛盾纠纷,维护当事人权益,节约司法资源,承办法官将原告公司诉格某、伊某、斯某房屋买卖合同三案

整合处理。一方面,通过积极安抚双方的情绪,协商还款方案;另一方面,法官根据涉案3个购房合同内容,逐条理清双方权责,释法析理。

经过调解,原告公司与三被告分别达成调解协议。原告同意三被告分期支付,并放弃利息。三被告按照约定,向原告公司分期偿还房款,直至房款还清为止。至此,三宗案件得以顺利调解。(李越越)

## 参与岗位练兵 提升队伍素质

**巴彦淖尔讯** 近日,巴彦淖尔市临河区人民检察院司法警察大队积极参与巴彦淖尔市人民检察院组织的岗位练兵活动。

活动中,该院强化理论学习,通过采取集中学习和本人自学的方式,加强思想政治理论知识和警务基础理论知识的学习,提升司法警察的政治理论水平。同时,开展实战技能训练,通过开展基本体能训练、警务技能训练、安全防范装备使用、队列训练等专业训练,不断提升人民检察院司法警察队伍依法履职能力和执法水平。此外,拓展履职空间,积极服务检察工作,积极配合业务部门开展工作。(李勤)

## 强化党建引领 加强交流合作

**阿木古郎讯** 近日,呼伦贝尔市新巴尔虎左旗人民法院与旗税务局、第一边境管理大队、额布都格出入境边防检查站、中国移动新左旗分公司等单位联合开展了党建共建活动——“牢记光荣使命、唱响时代主旋律”红歌比赛。

比赛中,参赛队演唱了经典红歌,将红色经典唱出了和谐,唱出了正气,唱出了干劲,唤起现场所有党员的红色记忆,对祖国的热爱和对党的赞美之情。活动结束后,党建共建单位表示,今后将进一步强化党建引领,加强交流合作,推进党建工作与业务工作深度融合、同向聚合,营造抓好党建促发展的浓厚氛围。(苏都毕力格)

## 积极参加专题培训 提高思想政治建设

**薛家湾讯** 日前,鄂尔多斯市准格尔旗人民法院机关党委书记王君、专职副书记鲁玲玲参加了由旗直机关工委举办为期3天的基层党组织书记培训。培训期间,参加培训的人员受益匪浅,收获良多。大家不仅深刻领会了党的十九届四中全会精神,同时,对如何开展好基层党组织生活有了更深层次的理解和更长远的规划。

在今后的党组织生活中,参加培训人员将把学习贯彻党的十九届四中全会精神作为提高思想政治建设的特别重要的任务,深刻领会习近平总书记在中央和国家机关党的建设工作会议上的讲话,深入思考政治经济科学发展、高质量发展对司法体制改革与发展带来重大的影响,为迎接党的十九届五中全会胜利召开巩固思想政治根基。

(准格尔旗人民法院供稿)

## 创新会议机制 提升审判质效

**额尔古纳讯** 司法责任制改革以来,呼伦贝尔市额尔古纳市人民法院坚持问题导向,以建立健全专业法官会议运行机制为切入点,着力解决改革后审判管理职能定位不明晰、监督考核机制不健全的问题,进一步规范审判权运行,切实提升审判质效,取得良好效果。

具体工作中,一是完善前置程序,二是建立激励机制,三是明确议事范围,四是明确专业法官会议职责,五是强化会议管理。

(包静 李晓红)

## 考察交流业务 共促学习进步



**通辽讯** 近日,赤峰市翁牛特旗人民法院副院长李海从一行4人来到通辽市科尔沁区人民法院进行考察交流,院党组成员、副院长李振军主持会议,民事审判庭、“爱林工作室”相关人员参加会议。

在座谈会上,李振军就该院党建工作开展情况、案件繁简分流、新时代枫桥经验、执行工作、家事审判工作、“复苗工程”等工作做了交流发言,两家法院领导对共同关心的问题进行了深

的讨论交流。

座谈会后,李海从一行参观了该院的“爱林工作室”,并表示,回去以后对科尔沁区法院的成功做法要认真总结,并加以吸收利用,同时,希望两院不断加强沟通联系,共同促进法院工作更好地开展。两院今后将建立更多的信息、资源交流共享机制,相互借鉴,相互学习,采取得力举措,共同开创工作新局面。

(杨波)

## 开启送达新模式

**卓资山讯** 近日,乌兰察布市卓资县人民法院集约送达平台开始试运行,为确保该平台顺利应用,该院专门组织法官助理、书记员集中进行了平台应用培训。此平台将全面提升法院的送达效率,极大提高审判工作质效。

随着多元解纷和诉讼服务一站式体系建设工作的稳步推进,信息化、数字化渗入到审判业务的方方面面,送达工作也迫切需要转型升级。该院与江苏新视云科技公司开展合作,将电子送达工作外包,利用网上送达平台,通过网络电话联系当事人确认身份并经当事人同意后,以短信方式送达应诉材料和开庭传

## 合力破解送达难

票。当事人在手机上就可查收电子应诉材料和开庭传票,不需要再往返法院领取上述材料。除了法律文书电子送达外,集约送达中心还提供法律文书预约自取、直接送达、邮寄送达等服务,真正实现院内所有民商事案件庭前送达工作“一体化”。

在集约送达中心,该院配备专人负责送达案件的审核,打破了固有庭室及案件类型的限制,将送达工作从各庭室剥离出来,将员额法官及法官助理从过于繁重的事务性工作中解放,使其能全身心投入案件审理工作,从而提高审判质效。(闫成宇)

## 开展系列活动

**薛家湾讯** 为进一步加强党的民族政策宣传教育,大力推进民族团结进步创建工作,努力营造各民族团结奋斗、共同繁荣发展的良好氛围,鄂尔多斯市准格尔旗人民检察院开展了以“民族团结一家亲、同心共筑中国梦”为主题的“四个一”民族团结进步月系列活动。

活动中,该院举办了“民族团结一家亲、同心共筑中国梦”党的民族理论政策法律法规知识竞赛,组织部分干警观看民族团结进步教育电影《八百》,举办为期4天的“守望相助、同心筑梦”书法作品展。

## 促进民族团结

9月29日,该院召开民族团结进步专题学习会。会上,该院副检察长刘强传达了学习了《习近平在全国民族团结进步表彰大会上的讲话》,中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于全面加强持久深入开展民族团结进步创建工作,铸牢中华民族共同体意识的意见》。该院党组书记、检察长恩克吉日格勒强调了要坚持民族团结进步创建工作与党建工作相结合,充分发挥党支部在创建工作中的战斗堡垒作用等4项工作。

(周婧)

## 完成换届选举工作 助力法治包头建设

**包头讯** 10月10日,包头市召开人民调解员协会代表大会,顺利完成了包头市人民调解员协会换届选举工作。包头市司法局党组书记、局长张志刚出席会议并讲话,全市128名人民调解员代表参加会议。会议由包头市司法局四级调研员武钢主持。

会议审议通过了《包头市人民调解员协会理事选举办法》及总监票人、监票人、唱票人名单,选举王力为协会会长,刘金鹏为副会长,选举产生协会理事11名。新当选会长王力作了表态发言。

会上,张志刚对选举产生的新一届人民调解员协会班子表示祝贺,并提出三点意见:

提高政治站位,强化责任意识。人民调解员协会、人民调解组织和人民调解员要始终坚持正确的政治方向,切实把思想和行动统一到中央、自治区和包头市委、政府决策部署上来,增强做好人民调解工作的责任感、紧迫感,坚持围绕中心、服务大局,主动适应经济建设新常态、社会发展新趋势、法治治市新要求,团结带领广大会员推动工作创新发展,全力化解矛盾纠纷,为平安包头、法治包头建设做出积极贡献。

抓住发展机遇,提升发展水平。新一届协会要紧紧围绕党委、政府中心工作,深入贯彻实施《人民调解法》,按照协会章程规定,立足自身特点和优势,认真履行职责,充分发挥职能作用,大力化解矛盾纠纷,积极推进人民调解制度化、规范化建设,加强行业性、专业性人民调解工作,强化人民调解员队伍建设,大力加强宣传表彰。

加强基础建设,提高服务水平。新一届协会要适应全面依法治市新要求和经济发展新常态,努力探索协会自身建设新路子,切实找准协会工作服务人民调解工作的结合点和着力点,不断提高工作能力和水平,真正把协会建设成人民调解员之家,办成调解员的培训部、服务部。切实加强人民调解员协会组织建设、制度建设、理论研究,不断提高工作指导水平。

据了解,截至目前,包头市有人民调解员3527名,从协会成立至今,包头市人民调解组织共调处各类矛盾纠纷21000余件,调处成功20400余件,调解成功率达到97%,为维护全市社会和谐稳定做出了重要贡献。(肖玥)

## 包头市强戒所 解决吃水用水难题

**包头讯** 包头市强制隔离戒毒所地处远郊,远离市政供水管线,加之场所管线老化,导致该所供水压力不足、供水量少。生活用水是全所民警职工和戒毒人员的头等大事,吃水出了问题,将会严重影响戒毒人员戒治效果,队伍稳定,也无法有效落实场所消毒灭菌等疫情常态化防控措施。为此,该所党委在素质提升专项活动中,高度重视用水问题,召开党委研究解决办法,并多次强调要将解决生活用水困难,当成头等事务工作来抓。

针对场所每日定时供水、供水量少、供水压力不足等问题,该所统筹谋划,多管齐下制定方案,一是指定具体部门,由办公室牵头,集中优势资源,找准困难症结,火速处理。二是多方协调,积极沟通,向上级部门报告该所用水困难,阐明供水不足对场所安全稳定的负面影响,争取延长供水时间。三是自给自足,采取市政供水和自留井双水源策略,投入30余万元,购买130吨储水箱、两台加压泵。到供水时间由市政管路供水,同时,向储水箱中蓄水,停水时,切换水源,由储水箱供水,切实从根本上解决用水困难。

由于管线老化,安装好相关设备后,并没有按照预期实现有效供水,为了查明原因,办公室迅速组成专班,连续多日“白+黑”“5+2”连班倒,记录出入水度数,排查故障,终于找到漏点,并于发现漏点的第二日凌晨3时完成修复工作,测试后各大队一到四楼全部有水。

用水问题解决后,各大队纷纷在微信群里点赞。该所党委聚焦民警职工实际需求,以问题为导向,统筹谋划,多措并举,彻底解决了用水难题。

(苏梦鸣)