

宁夏顺亿资产管理有限公司与深圳兆丰不良资产处置有限公司债权转让暨催收公告

根据宁夏顺亿资产管理有限公司与深圳兆丰不良资产处置有限公司签署的《债权转让协议》[编号:NXSY-SZZF-20200902],宁夏顺亿资产管理有限公司已将其对下列债务人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利(以下称“标的债权”,具体详见后附的债权明细)依法转让给深圳兆丰不良资产处置有限公司。宁夏顺亿资产管理有限公司与深圳兆丰不良资产处置有限公司现联合公告通知各债务人及担保人以及其他相关各方。

宁夏顺亿资产管理有限公司作为上述债权的转出方,现公告要求下列债务人及担保人,从公告之日起立即向上述债权的受让方深圳兆丰不良资产处置有限公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保任责或法院判决书所确定的义务。

附:债权明细						宁夏顺亿资产管理有限公司 深圳兆丰不良资产处置有限公司 2022 年 2 月 18 日
债务人信息					担保物情况	
序号	名称	债权总额(元)	剩余本金(元) (截至 2021 年 8 月 11 日)	利息(元) (截至 2021 年 8 月 11 日)	抵押物情况 抵押物	保证人情况 借款合同编号
1	周源	672894.8	520000.00	152,894.80	位于蒙完小街坊住宅楼,建筑面积 133.39 平方米,砖混结构,产权证号:0001306	乌中农信个高抵借字 9001420191251 第 25 号
2	刘畅悦	430033.65	320000.00	110,033.65	位于乌中旗党校街坊商住综合楼,建筑面积 160.6 平方米,产权证号:106031101282	乌中农信个高抵借字 9001420191251 第 18 号
3	王慧	108984.47	22000	86,984.47	酒厂街坊,建筑面积为 192 平方米,房产证号:201017262,所有权人为张文胜	乌中农信个借字 9002820181254 第 2 号
4	张文胜	806871.85	599900	206,971.85		乌中农信个借字 9002820191251 第 05 号
5	刘牡丹	773570.04	435000	338,570.04	位于乌拉特中旗海流图镇一中街坊,房权证号:7968 号,土地证号:乌中国用 20110726 号。建筑面积:124 平方米。	乌中农信个借字 9000820161254 第 07 号
6	云板仁	2770266.17	1980000	790,266.17	林权;证号:201215280690036 号;面积:1383 亩;使用期限:30 年,2042 年 12 月 31 日到期。集体土地。	乌中农信个借字 9000820191251 第 01 号
7	毕力格巴特尔	55216.25	44800	10,416.25	抵押物座落于海燕小区 1 号楼 4 单元 501,2000 年建成,产权所有人:李海全,共有人:白侯仁,产权证号:106021200171,66.04㎡。	900362019124602008
8	李海全	235959.15	150000	85,959.15		乌中农信个借字 9003620171251 第 488 号
9	袁根柱	992372	620000	372,372.00	海镇街坊汇丰三区砖混结构住宅二层楼,,产权所有人:袁根柱,产权证号:106021300220,177.09㎡。	乌中农信个借字 9003620171251 第 400 号
10	韩龙	107490.91	99998.99	7,491.92	景苑华府小区 12 号楼三单元 601,建筑面积:98.23㎡,不动产权号:0000939 号	乌中农信个借字 9003620191251 第 271 号
11	刘红霞	7406455.16	5670000	1,736,455.16	1.临河区新华办光辉路今典花园,产权证证号:040062;2.临河税苑小区,房产证号 102021310418;3. 四季花城一区,房产证号 102021510651。	保证人:赵建勃,杨利萍;韩知达,侯玉琴
12	周永刚	687984.84	470000	217,984.84	抵押物位于二轻街坊,所有权人为周永刚,共有人范秀花,房屋建筑 132.5㎡,房屋产权证 200609789 号。	乌中农信个借字 9003620181251 第 136 号
13	周永刚	36074	0	36,074.00	抵押物坐落于土产街坊,产权所有人乌兰,共有人陶力,建筑面积 99.57 平方米,产权证号:200609923。	乌中农信个借字 9001620191251 第 005 号
14	乌兰	331709.93	250000	81,709.93		
15	乌兰	54200.25	45000	9,200.25	林权抵押加保证担保,借款人为农户,林地坐落位置:同和太牧场(哈等呼少)	乌中农信借字 9001620201246 第 009 号
16	段文英	1058007.98	980000	78,007.98		乌中农信个借字 9001620201251 第 036 号
17	段文英	130221.32	0	130,221.32	1.乌拉特中旗甘其毛都口岸酒吧街 B2 第三层办公楼,面积 1224.9 平方米,房屋产权证号 2013000635; 2. 乌拉特中旗甘其毛都口岸酒吧街 B3 第三层洗浴中心,面积 1732.96 平方米,房屋产权证号 2013000636	乌中农信个借字 900162017125101 第 005 号
18	吕志国	12302822.15	9108000	3,194,822.15		乌中农信个借字 9001620191251 第 016 号
19	金渊	2585352.49	1400000	1,185,352.49	抵押物位于乌拉特中旗海流图镇酒厂街坊,产权所有人:金渊,房屋产权证号:蒙房权证内 蒙古自治区字第 106021500861 号,面积 484.4 ㎡,(其中:一层 242.2 ㎡,二层 242.2 ㎡),土地证号:乌中国用(2015)第 0333 号,地号:3-401	乌拉特中旗嘉通物流有限责任公司,注册号 150824020098750,法定代表人梁永峰,身份证 152825197703012719,经国家企业信用信息公示系统查询显示于 2018 年 9 月 18 日变更名称为内蒙古嘉通储运有限责任公司,于 2020 年 4 月 20 日变更法人为牛洪君。
20	刘高峰	211962.25	189947.35	22,014.90	抵押物位于乌拉特中旗海流图镇土产街坊汇丰一区 B2-3-402。王雪冰,刘高峰共同持有,房屋建筑面积为 103.25 平米。房屋总层数 5 层所在第 4 层,用途为住宅。	乌中农信个借字 9000420181251 第 125 号
21	郑策	232367.39	206999.59	25,367.80	抵押物位于三完小街坊亿正华府小区 A2 号楼 2 单元 2 楼 202 室,房屋权利人为郑策,不动产权证为:蒙(2016)乌拉特中旗不动产第 0000350 号。房屋建筑面积 113.51 平方米。	乌中农信个借字 9000420181254 第 122 号
22	张荣	159966.97	134761.78	25,205.19	抵押物位于科委西街坊雅居园统建楼 1 单元-602,房屋权利人为张荣,房屋总层数 6 层,所在层数 6 层。房屋建筑面积 113.49 平方米。不动产权证号为蒙(2016)乌拉特中旗不动产证第 0000427 号。用途为住宅。	乌中农信个高抵借字 9000420191254 第 0520 号
23	樊耀林	1684379.72	949887	734,492.72	抵押物石兰计村建筑面积 760 平方米,房屋所有权证号:201001527,200901435 房屋所有权人:樊耀林	乌中农信个借字 9002420161251 第 27 号
24	刘果花	1298561.32	889900	408,661.32	抵押物位于石兰计村建筑面积 1279.49 平米、房屋所有权证号:201100098 房屋所有权人:刘果花	乌中农信个借字 9002412512014 第 104 号
25	乌恩	154180.76	149212	4,968.76	1. 乌拉特中旗轩宇矿业有限公司格卡忽洞矿区铁矿铁厂采矿权采矿编号:C1500002012042110124326 采矿权人:乌拉特中旗轩宇矿业有限公司 2.厂房、生产设备、矿石	王建荣、张誉
26	乌拉特中旗轩宇矿业有限公司	26748681.79	17000000	9,748,681.79		9002420181247 机关第 2 号 乌中农信流借字 9003020171251 第 03 号
27	乌拉特中旗轩宇矿业有限公司	564966.92	0	564,966.92	位于海流图镇职中西街坊 1-8-9 住宅楼房作为贷款抵押,产权证号为 200914700,产权面积共计 153.50 平方米,产权人郑国强,土地证号码:2015-0201,共有人为晨阳。	乌中农信流借字 9003020151251 第 001 号
28	郑国强	465279	280000	185,279.00		乌中农信个高抵借字 9000320161251 第 052 号
29	李海燕	320432.91	287,426.81	33,006.10	位于土产街坊住宅房,产权证号:106021000245,产权面积共计 159.87 平米,产权人王乾旭,共有人李海燕。独立土地使用权证产权人王乾旭,土地证产权号:20120137,坐落土产街坊,地号 32-285,用途为住宅,类型出让,使用权面积 128.8㎡。	乌中农信个借字 9000320181251 第 063 号
30	任志愿	1583625.83	980000	603,625.83	1.位于三完小街坊商业楼房作为贷款抵押,房屋产权证号:7434。产权面积共计 118㎡。土地使用证号为 20120051。 2.位于三完小街坊商业楼房,房屋产权证号:200813642。产权面积共计 120 平方米。土地使用证号为 2002531505。 3.位于边养街坊商业楼房,房屋产权证号:106011100141。产权面积共计 83.6 平方米。土地使用证号为 20110058。	乌中农信个高抵借字 9000320151251 第 108 号
31	任志愿	149077.64	85179.17	63,898.47	苗圃街坊 1 套门店作为抵押,房屋产权证号:201217922。土地使用证号:20120596,土地坐落及地号:苗圃街坊 48-19 型;商住出让,土地使用面积:120 平米。土地使用权人为王润喜	乌中农信借字 9000320161234 第 022 号
32	金兰	553859.73	360000	193,859.73		乌中农信个高抵借字 9000320161251 第 034 号
33	王润喜	152147.9	100000	52,147.90	保证人王苏恒、董建霞、金兰 保证人柴俊平、配偶:王珍 保证人张富生、配偶:王丽娜	乌中农信个借字 9000320181234 第 002 号
34	王瑞峰	194446.73	176000.00	18,446.73		乌中农信个借字 900032019123402 第 001 号
35	周永刚	36074.00	0	36074.00		乌中农信借字 9003620151251 第 135 号