

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司与内蒙古海雅工贸有限公司债权转让通知暨债务催收联合公告

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司(简称“乌拉特农商银行”)于2024年7月1日与内蒙古海雅工贸有限公司签订了数份《债权转让协议》,将公告附表《债权明细表》所列的包括主债务人侯健、于水燕等在内的32笔债权资产转让给内蒙古海雅工贸有限公司。根据《中华人民共和国民法典》及前述债权转让协议、《债权明细表》所列的全部债权所对应的主合同及担保合同项下的全部权利以及基于债权产生的一切从权利已转让给内蒙古海雅工贸有限公司。现乌拉特农商银行根据法律规定及债权转让协议向内蒙古

海雅工贸有限公司债权交付义务,并以公告方式将债权转让的事实通知债务人、担保人,以及因债务人、担保人发生更名、改制、歇业、吊销营业执照、死亡、宣告死亡或者丧失民事主体资格等情形,承继债务人债务、担保人担保责任的继承人、承债主体、清算主体、继承人等。具体债权明细见附表:《债权明细表》。

乌拉特农商银行与内蒙古海雅工贸有限公司向《债权明细表》所列债务人、担保人发出联合催收公告。自公告日起,请《债权明细表》所列债权的债务人、担保人立即向内蒙古海雅工贸有限公司履行

合同约定的还本付息义务及相应的担保责任(若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照、死亡、被宣告死亡或者丧失民事主体资格等情形,请相关继承人、承债主体、清算主体、继承人等代为履行义务或者承担清算责任)。

《债权明细表》中所列的“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、担保人、债权金额等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

《债权明细表》列示截至2024年5月15日的贷款本金余额及欠息金额,债务人和担保人应支付的借款本金、利息、罚息、违约金及其他应付款按签署的合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算,实际计算与欠息金额不一致的,以实际计算为准。

特此公告

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司
内蒙古海雅工贸有限公司
2024年7月5日

附:债权明细表

序号	债务人名称	担保情况	债权本金(元)	债权利息(元)	债权本息截止基准日
1	乌拉特前旗乌拉特酒业有限责任公司	保证人:王泉、张晓醒、王娥、王彩云、王元敬、杨彩英、高耀锋、贺长青、王韬光; 抵押物为:乌拉特酒业厂区土地、厂房,建筑面积2358.78平方米,土地面积26680平方米	2,900,000.00	650909.83	3550909.83
2	内蒙古羊上羊食品有限公司	保证人:刘宜汶、张宇; 抵押物为:101吨冷冻羊肉	2,846,837.04	156458.73	3003295.77
3	侯健	保证人:刘琴、侯利平、刘二凤	100000	49993.08	149993.08
4	于水燕	抵押物为:乌拉山镇八区一街坊平房,面积243.89平方米,振兴花园5号楼3单元601,建筑面积123.27平方米	59980	12024.65	72004.65
5	李雪花	保证人:侯雨中、陆素萍、董记、陶喜、王二伟、王利珍	143392.30	102258.06	245650.36
6	丁琦	抵押物:乌拉山电厂住宅小区24号楼4单元452,建筑面积96.44平方米;乌拉山镇十六区欣泽园小区19号楼1单元101号,建筑面积81平方米。	129499.69	50068.48	179568.17
7	崔建强	保证人:崔鑫、刘俊辰 抵押物:位于乌拉山镇十二区天义购物广场,建筑面积76.4平方米,用途为商业。	150,000.00	64,656.00	214,656.00
8	武满林	抵押物:乌拉特前旗乌拉山镇十六区天义生态园小区2号楼551号,建筑面积98.11平方米。	150,000.00	191,812.35	341,812.35
9	李娜	保证人:王明、李春霞	200,000.00	101732.44	301732.44
10	崔建强	保证人:崔鑫、刘俊辰; 抵押物为:乌拉山镇十二区天义购物广场商业1层38号,建筑面积76.4平方米,发放时评估价72万元	198,958.26	58758.94	257717.20
11	郝军	抵押物为:欣泽园小区2号楼2单元3楼西户,111.2平方米,发放时评估价30万元	200,000.00	461876.20	661876.20
12	李强	保证人:张数全、许根根	200,000.00	103325.19	303325.19
13	武春亮	抵押物为:瑞泰小区3号楼1单元802号,117.27平方米	236,239.84	12780.73	249020.57
14	张山林	保证人:郝延茂、苗新旺	200,000.00	91777.59	291777.59
15	陈军	抵押物:乌拉特前旗乌拉山镇五区中国银行西墙外,建筑面积302.73平方米,占地面积220.22平方米,土地用途为住宅,划拨,发放时评估价77万元。	500,000.00	1078886.14	1578886.14
16	菅改娥	保证人:张俊; 抵押物:乌拉特前旗乌拉山镇十三区,西临盐业路,交通便利,为乌拉山镇二类地段,占地面积为419.85平方米,建筑面积为421.4平方米,土地用途为商业,土地使用权类型为出让,终止日期为2047年6月18日,地号401-13-552-(1)。建筑物共三幢,第一幢为砖混结构二层,建筑面积为216平方米,用途为商业;第二幢为砖木结构平房,建筑面积为182平方米,用途为商业;第三幢为砖木结构平房,建筑面积为23.4平方米,用途为门面;因抵押物有争议,法院判决不予支持抵押物受偿。	483,192.20	166292.66	649484.86
17	张明义	保证人:张明伟、尚雪梅; 抵押物:长隆湾38号楼2号别墅,面积297.13平方米,发放时评估价143万元	600,000.00	1589614.00	2189614.00
18	郝小凤	保证人:李勇; 抵押物:位于乌拉特前旗大余太镇政府所在地南街富民小区1号楼24号商铺,砖混结构二层连体楼,一、二层建筑面积相同,总建筑面积为101.60平方米。	483,000.00	961412.17	1444412.17
19	司跃宾	保证人:郝军、董娟; 抵押物为:1、十四区东临政法路万科小区后侧,住宅,砖混连体二层,占地面积161.08平方米,建筑面积166.32平方米。 2、十三区东临红旗南街商铺,面积43.89平方米。发放时评估总价86万元。	684,000.00	1887422.15	2571422.15
20	刘宝玉	抵押物为:凯利莱商城一层A31号商铺,64.46平方米	400,000.00	557323.20	957323.20
21	黄来柱	抵押物为:学府嘉园小区10号楼46号商铺,建筑面积180.98平方米,发放时评估价115万元	798,733.82	1913081.49	2711815.31
22	何敏健	保证人:何敏清、梁拴小	500,000.00	383280.00	883280.00
23	全永利	保证人:杨丽凤、杨玉秀、王君、全梅; 抵押物:1、乌拉山镇五区东临110国道,砖混二层商业用房,一层104.31平方米,二层128.35平方米。2、乌拉山镇十五区正阳花园小区17号底店,面积52.96平方米。评估总价1858000元	1,300,000.00	2723393.86	4023393.86
24	陈宏伟	保证人:贾宝田、白璞、刘守英、陈二伟、崔志清、徐猛、郭空、裴秋月、金引兵;	991,300.00	775087.94	1766387.94
25	阴霖	保证人:邓世明、孙凤琴;抵押物已经接收抵债,剩余债权1063666.12元	1,063,666.12	2518858.00	3582524.12
26	贾跃轩	抵押物:乌拉特前旗乌拉山镇第一居区,东转盘往北400米处,路东,现出租为全兴农机配件。房产证号:房权证乌前字第13522号,1-3层商业用房建筑面积544.32平方米,1-2层住宅建筑面积105.48平方米,一层附着物建筑面积39.87平方米,都为砖混结构,抵押土地面积295.8平方米,土地证号:2001-4020000241号,使用权类型为划拨	2,232,100.00	1114323.41	3346423.41
27	张明伟	担保人为:张明伟、尚雪梅; 抵押物为:乌拉山镇十五区团结小区(现为水星家纺),建筑面积431.98平方米,发放时评估价530万元	3,550,000.00	5928874.12	9478874.12
28	刘瑞	抵押物为:乌拉山镇一区西临110国道如意加油站北墙房产和土地,建筑面积813.38平方米,占地面积1305.48平方米,发放时评估价430万元	3,000,000.00	4702414.63	7702414.63
29	刘贵林	保证人为:蔡维军、任翠玲、王少飞; 抵押物已经接收抵债,剩余债权3558121.51元	3,558,121.51	8728677.29	12286798.80
30	许磊	抵押物为:乌拉特前旗乌拉山镇十五区,建筑面积:1812.48平方米	5,600,000.00	4849763.55	10449763.55
31	张小平	抵押物为:乌拉山镇学府嘉苑小区8号楼3单元502号,建筑面积100.72平方米	1700000.00	345424.29	515424.29
32	崔建强	保证人为:崔鑫、刘俊辰 抵押物为:抵押物位于乌拉山镇十二区天义购物广场,建筑面积76.4平方米,用途为商业。	150000.00	64656.00	214656.00

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司与吕吉债权转让通知暨债务催收联合公告

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司(简称“乌拉特农商银行”)于2024年7月1日与吕吉签订了数份《债权转让协议》,将公告附表《债权明细表》所列的包括主债务人张勇、武春亮等在内的2笔债权资产转让给吕吉。根据《中华人民共和国民法典》及前述债权转让协议、《债权明细表》所列的全部债权所对应的主合同及担保合同项下的全部权利以及基于债权产生的一切从权利已转让给吕吉。现乌拉特农商银行根据法律规定及债权转让协议向吕吉债权交付义务,并以公告方式将债权转

让的事实通知债务人、担保人,以及因债务人、担保人发生更名、改制、歇业、吊销营业执照、死亡、宣告死亡或者丧失民事主体资格等情形,承继债务人债务、担保人担保责任的继承人、承债主体、清算主体、继承人等。具体债权明细见附表:《债权明细表》。

乌拉特农商银行与吕吉向《债权明细表》所列债务人、担保人发出联合催收公告。自公告日起,请《债权明细表》所列债权的债务人、担保人立即向吕吉履行合同约定的还本付息义务及相应的担保

责任(若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照、死亡、被宣告死亡或者丧失民事主体资格等情形,请相关继承人、承债主体、清算主体、继承人等代为履行义务或者承担清算责任)。

《债权明细表》中所列的“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、担保人、债权金额等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

《债权明细表》列示截至2024年5月15日的贷款本金余额及欠息金额,债务人和担保人应支付的借款本金、利息、罚息、违约金及其他应付款按签署的合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算,实际计算与欠息金额不一致的,以实际计算为准。

特此公告

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司
吕吉
2024年7月5日

附:债权明细表

序号	债务人名称	担保情况	债权本金(元)	债权利息(元)	债权本息截止基准日
1	张勇	抵押物为:乌拉山镇五居区一街坊401-5-11A,建筑面积177.6平方米,乌拉山镇五区1街坊401-5-11B,建筑面积661.44平方米	409,500.00	89762.40	499262.40
2	武春亮	保证人为:王根、王建	349,996.82	179777.02	529773.84

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司与东胜区元飞管理咨询中心债权转让通知暨债务催收联合公告

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司(简称“乌拉特农商银行”)于2024年7月1日与东胜区元飞管理咨询中心签订了数份《债权转让协议》,将公告附表《债权明细表》所列的包括主债务人赵世界、张温焘在内的2笔债权资产转让给东胜区元飞管理咨询中心。根据《中华人民共和国民法典》及前述债权转让协议、《债权明细表》所列的全部债权所对应的主合同及担保合同项下的全部权利以及基于债权产生的一切从权利已转让给东胜区元飞管理咨询中心。现乌拉特农商银行根据法律规定及债权转让协议向东胜

区元飞管理咨询中心债权交付义务,并以公告方式将债权转让的事实通知债务人、担保人,以及因债务人、担保人发生更名、改制、歇业、吊销营业执照、死亡、宣告死亡或者丧失民事主体资格等情形,承继债务人债务、担保人担保责任的继承人、承债主体、清算主体、继承人等。具体债权明细见附表:《债权明细表》。

乌拉特农商银行与东胜区元飞管理咨询中心向《债权明细表》所列债务人、担保人发出联合催收公告。自公告日起,请《债权明细表》所列债权的债务人、担保人立即向东胜区元飞管理咨询中心履行

合同约定的还本付息义务及相应的担保责任(若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照、死亡、被宣告死亡或者丧失民事主体资格等情形,请相关继承人、承债主体、清算主体、继承人等代为履行义务或者承担清算责任)。

《债权明细表》中所列的“担保人”包括保证人、抵押人、出质人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、担保人、债权金额等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

《债权明细表》列示截至2024年5月15日的贷款本金余额及欠息金额,债务人和担保人应支付的借款本金、利息、罚息、违约金及其他应付款按签署的合同及中国人民银行的有关规定或生效法律文书确定的方法计算,实际计算与欠息金额不一致的,以实际计算为准。

特此公告

内蒙古乌拉特农村商业银行股份有限公司
东胜区元飞管理咨询中心
2024年7月5日

附:债权明细表

序号	债务人名称	担保情况	债权本金(元)	债权利息(元)	债权本息截止基准日
1	赵世界	保证人为:张亚茹、张凯	200000	96895.84	296895.84
2	张温焘	抵押物为:乌拉特前旗乌拉山镇生态园小区6-3-302号,建筑面积121.46平方米,发放时评估价40万元	185,874.00	286820.12	472694.12