



# 以司法之力守护宜居家园

## 《呼和浩特市中级人民法院涉物业纠纷审判白皮书(2020—2025年)》发布

本报讯(记者 赵芳)近日,呼和浩特市中级人民法院召开新闻发布会,发布了《呼和浩特市中级人民法院涉物业纠纷审判白皮书(2020—2025年)》(以下简称《白皮书》)和15起涉物业纠纷典型案例。

《白皮书》通过梳理2020至2025年呼和浩特市法院系统受理的66281件各类涉物业纠纷案件,清晰呈现出案件受理数量逐年增长、区域分布特征明显、诉讼主体相对固定、案件类型较为集中、案件调撤率高、被发改率低、纠纷具有易发性和涉众性等特点。同时,《白皮书》分析了涉物业纠纷的成因,总结了涉物业纠纷治理工作的

举措与成效,提出了治理对策和建议,旨在以司法之智、审判之力回应群众对美好生活向往的向往,为推进呼和浩特市城市治理现代化贡献司法力量。

呼和浩特市中级人民法院党组书记、副院长周宏波表示,呼和浩特市法院系统将以此次《白皮书》发布为契机,持续做好三方面工作:一是强化裁判指引,以典型案例为抓手,通过全媒体平台开展普法宣传;二是深化多元解纷,持续完善“法院+住建+街道+社区”联动机制,优化“示范判决+批量调解”模式,推动矛盾纠纷源头预防、前端化解;三是延伸司法

服务,加强与行政监管部门的协同联动,推动物业服务企业涉诉情况与行业信用挂钩,针对审判中发现的共性问题及时发出司法建议,跟踪整改进度,助力物业服务行业规范化发展。

此次新闻发布会发布的15件典型案例,涵盖物业服务质量瑕疵、房屋质量与物业服务合同的关系、业主安装充电桩配合义务等方面。此次典型案例的发布,以“个案+裁判规则”的形式厘清了各方的权利义务边界,统一了法律适用尺度,为业主合法维权、物业服务企业正确履职、物业领域协同治理提供了清晰指引。

## 综合施策强保障 筑牢场所平安基石

呼和浩特讯 春节期间,内蒙古监狱系统牢固树立“大安全”理念,严格落实司法部 and 自治区党委部署要求,坚持“谋划在前、部署在前、落实在前”,狠抓各项安全稳定工作,以过硬的政治担当圆满完成了2026年春节期间的安保任务。

其间,自治区监狱管理局党委高位统筹,召开全区监狱系统春节视频调度会,研判安全形势、细化防控举措,厅局领导累计7次调度指挥。局党委班子成员深入各基层监狱开展“飞行检查”、实地督查,对发现的问题隐患明确整改时限,并跟踪整改进度,确保整改到位。各监狱严格执行双领导带班制,班子成员深入监区紧盯关键环节;值守民警严格落实24小时值班制度,常态化开展巡逻防控、隐患排查和应急推演;各监狱单位联合驻狱武警部队开展节前预案演练,与公安机关、周边社区合作联防,形成上下联动、内外协同的防控合力,筑牢了监管安全外围防线。同时,自治区监狱管理局向全区民警职工及家属发出平安家书,严明纪律的同时传递关怀期许;班子成员分组走访慰问一线民警职工、离退休民警和因公牺牲民警家属,用实际行动传递组织关怀。各监狱细化暖警举措,优化值守民警伙食保障,合理调配值守班次,让坚守岗位的民警切实感受到“家”的温暖。此外,各监狱积极开展心理疏导服务,通过团体辅导、个性化咨询缓解服刑人员思乡情绪,并畅通亲情电话、视频会见渠道,让服刑人员在亲情的滋养中增强改造动力,在文化的浸润中树立正确价值观。

(自治区监狱管理局供稿)

## 自治区司法厅党委理论学习中心组召开2026年第2次集体(扩大)学习会

呼和浩特讯 近日,自治区司法厅党委理论学习中心组召开2026年第2次集体(扩大)学习会暨党风廉政建设专题研讨会。

会上,集体学习了《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》第六章《各级领导干部要带头转变作风,身体力行,以上率下》相关内容,中心组成员结合工作实际进行了研讨交流。

会议强调,要切实提高政治站位,以更高标准推进全面从严治党,将自我革命要求贯穿管党治警全过程、各环节,时刻保持对权力的敬畏之心,严格执行防止干预司法“三个规定”;健全完善权力运行监督制约机制,以优良作风凝聚奋进力量,为司法行政工作高质量发展提供坚强的作风保障。

要坚持久久为功,持续深化风腐同查同治,坚持从讲政治的高度抓实巡视巡察反馈问题整改;扎实开展政治巡察,着力发现和推动解决管党治党、队伍建设中存在的突出问题;强化制度约束,加强对下级“一把手”和领导班子的日常监督,加强对律师、公证、司法鉴定、仲裁等法律服务行业的监管;加强教育引导,

强化理论武装和党性修养,注重将法治文化与廉洁文化深度融合,要拓展“八小时之外”监督,坚决铲除腐败滋生的土壤和条件。要拧紧责任链条,全面落实“风腐同查同治”战略部署,严格落实全面从严治党主体责任,切实履行“一岗双责”,强化监督专责,推动形成层层负责、齐抓共管的工作格局。

(自治区司法厅供稿)



## 科学部署保供电 万家灯火庆团圆

本报讯(记者 段兴宇 通讯员 石晓天)为确保呼和浩特市地区元宵佳节期间电力供应安全、稳定、可靠,内蒙古电力集团呼和浩特供电公司提前谋划、主动作为,精准对接大型活动与民生用电需求,以精细化保电举措,为市民欢度佳节筑牢光明防线。

针对元宵节期间“小草公园灯会”“马跃新春·祥瑞佳年花灯会”等重点活动,该公司坚持“精准施策、重点保障”原则,创新实施“一点一案”精细化管控模式,为每一场活动量身定制保电方案。工作人员提前深入活动现场,全面排查配电设施、供电线路等关键环节,确保保电措施精准到位。同时,该公司在大召广场等地部署应急发电车,提前完成车辆调试、油料补充,在重点灯会现场构建“主供线路+备用电源”的立体保障网络,确保突发停电时能够快速响应、无缝切换,实现迅速供电。



李顺鹏 摄

## 搭建“审企直联”平台 赋能产业提质增效

本报讯(记者 刘琪 通讯员 李泽源)2026年,内蒙古自治区知识产权保护中心(国家知识产权局专利局呼和浩特代办处)(以下简称“知保中心”)积极构建“预审服务+专家智库+产业对接”的立体化服务模式,聚焦企业专利申请、审查标准衔接、产业知识产权布局等关键堵点,搭建“审企直联”平台,提供靶向服务、专家支撑与实务指导,助力创新主体破解知识产权难题、加快创新成果转化落地。

内蒙古伊利实业集团股份有限公司(以下简称伊利集团)新产品上市期间,在进行相关技术的专利申请和产业布局时,在审查标准方面遇到了一系列挑战,对产业市场节奏造成了一定程度影响。

针对伊利集团这一诉求,知保中心第一时间对接国家知识产权局专利局专利审查协作河南中心,搭建云端沟通桥梁,开展线上专题研讨活动,让资深专利审查专家与企业研发人员“面对面”连线交流。活动中,通过研发成果分享、靶向精准授课、实时互动答疑,深入探讨传统食品创新的专利审查要点与行业知识产权保护策略,直击问题核心、破解关键堵点,切实打通了制约企业产品上市的知识产权通道。

此次活动,是知保中心创新服务机制、精准赋能自治区优势特色产业发展的生动实践,更是审企联动破解产业创新知识产权难题的一次有效探索。下一步,知保中心将持续做优做实审企直联机制,强化审查标准协同与布局指导,以高质量知识产权服务夯实产业创新发展底座,为内蒙古优势特色产业高质量发展保驾护航。

## 中国银行协助新开发银行发行2026年首笔境外美元债券

本报讯(记者 杨乐 通讯员 郭静)近日,中国银行作为全球协调人,成功协助新开发银行完成20亿美元债券的定价与发行。此次发行是新开发银行2026年首笔境外债,订单峰值突破66亿美元,市场反应热烈。

自2020年以来,中国银行多次参与新开发银行境外债发行工作。凭借全球布局优势,中国银行精准触达亚洲地区央行、主权基金、商业银行及保险资管等多元化投资人,不仅助力新开发银行优化了投资者结构,更体现了中国银行在债务市场的承销优势。

在助力新开发银行拓展全球融资渠道的同时,中国银行充分发挥境内外双向联动优势,始终伴随并支持其在人民币债务市场深耕与成长。从支持其“首次亮相”到成为“熊猫债发行体量最大的国际开发机构”,中国银行陪伴新开发银行共同见证并推动了中国债务市场的开放进程:2016年协助其发行市场首单人民币绿色金融债券,开启多边机构境内融资新篇章;2021年,牵头协助其发行50亿元可持续发展熊猫债,为新开发银行成员国可持续发展目标提供融资支持;2024年至2025年间,相继实现其5年期熊猫债规模突破及融资利

率新低,持续提升多边开发机构在境内市场的常态化发行质效。

作为全球化、综合化程度最高的中资银行,中国银行将持续发挥债务市场专业优势和跨境金融服务主渠道作用,积极对接多边金融机构发展需求,搭建中国与国际资本市场间桥梁,为支持金融高水平对外开放贡献更大力量。

